

Date :  
21/02/2022

Page :  
1/2

# Fiche de poste

## TITRE

Chargé-e d'affaires « AMO – rénovation globale des copropriétés » dans le cadre du programme Destination France

## CONTEXTE

## Classification

### Entité

Atout France

### Direction

Direction Ingénierie, Développement et Prospective / Délégation Montagne

### Type de Contrat

CDD à objet défini d'une durée prévisible de 30 mois associé à l'Appel à Manifestation d'Intérêt « rénovation des stations de montagne 2021-2026 »

## PROFIL DU POSTE

### Formation

Formation supérieure technique (Bac + 5 type Ecole d'Ingénieur ou Architecture)

### Qualités personnelles

- Capable de travailler en parfaite autonomie
- Diplomatie et capacité de négociation
- Très bonnes qualités d'analyse, de synthèse et de rédaction ainsi que d'expression orale.
- Intérêt pour l'innovation, créatif-ive.
- Rigoureux-se dans l'analyse et créatif pour identifier des montages et des coopérations multi-acteurs.
- Bon relationnel, ouvert-e et communicant-e, avec des capacités confirmées de management et de reporting.
- Bonne capacité et appétence pour le travail en équipe.

### Compétences techniques

- Connaissances techniques générales du bâtiment (énergie, qualité d'usage, etc.)
- Maîtrise des différents corps d'états et des différentes phases de projet de construction et/ou rénovation
- Compétences avérée en gestion de projet transversal et multi-partenarial.
- Sensibilité à l'architecture en montagne
- Connaissance des documents d'urbanisme et des véhicules juridiques de montage de projets.
- Fonctionnement de la copropriété (loi du 10 juillet 1965) et règles de majorité associées (articles 24-25-26)
- Connaissance en ingénierie financière et en montages financiers
- Bonne compréhension des cultures du secteur public et du secteur privé.
- Intérêt pour le développement territorial
- Expérience professionnelle d'au moins 5 ans sur des sujets similaires (AMO, montage et conduite d'opération, maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre...)
- Bonne maîtrise des outils informatiques

Date :  
21/02/2022

Page :  
2/2

# Fiche de poste



## MISSIONS

### Missions

Contribuer, sous la responsabilité de la cheffe de projet, à la mise en œuvre de l'Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) France Tourisme Ingénierie (FTI) portant sur la rénovation de l'immobilier de loisir en station de montagne (notamment copropriétés traditionnelles et résidences de tourisme) et sa commercialisation.

Le-la chargé-e d'affaires aura en charge, pour une durée prévisible de 30 mois correspondant à la vague 1 de l'AMI, les missions et responsabilités principales suivantes : :

- Assurer une mission d'AMO opérationnelle pour le compte de 10 à 15 copropriétés et/ou résidences de tourisme parmi les 25 stations retenues dans le cadre de l'AMI (yc participation aux AG et AGE de copropriétés)
- Contribuer, avec d'une part l'équipe projet dédiée à la mise en œuvre de l'AMI, et d'autre part les chefs de projet locaux en station, aux différentes productions, notamment :
  - La programmation et le suivi des expertises thématiques en intégrant les possibles recoupements entre les stations concernées ;
  - La programmation et le suivi d'études opérationnelles jugées indispensables pour faire avancer les projets.
- Participer aux Comités de Pilotage et aux Comités Techniques en station concernées par une mission d'AMO.
- Préparer et co-animer avec le Délégué Montagne et la cheffe de projet les journées nationales de retours d'expériences à destination des acteurs locaux de l'écosystème des stations de montagne (élus, techniciens, entreprises) : 2 fois par an.
- Contribuer au reporting régulier du programme, en alertant sur les points de blocage éventuels.
- Participer aux réunions hebdomadaires du Pôle Ingénierie et Investissement et de la Délégation Montagne
- Participer et contribuer aux projets transverses du GIE relevant de son domaine d'expertise

### Responsabilité

Avancées opérationnelles des projets de rénovation globale des copropriétés et/ou résidences de tourisme identifiées et accompagnées dans le cadre de l'AMI.

## POSITIONNEMENT

### Liens hiérarchiques

Sous la responsabilité du Délégué Montagne

### Liens fonctionnels

Le(la) chargé-e d'affaires « AMO – rénovation globale des copropriétés » exerce ses fonctions en étroite collaboration avec la cheffe de projet « FTI – Rénovation des stations »

### Implantation géographique

Délégation Montagne – CHAMBERY

### Niveau de Poste

Cadre